

<b>ACTIVO</b>		<b>PASIVO Y CAPITAL</b>	
<b>DISPONIBILIDADES</b>	11,768	<b>PASIVOS BURSÁTILES</b>	-
<b>CUENTAS DE MARGEN</b>	-	<b>PRÉSTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS</b>	
<b>INVERSIONES EN VALORES</b>		De corto plazo	93,791
Títulos para negociar	-	De largo plazo	<u>11,013</u>
Títulos disponibles para la venta	-		104,804
Títulos conservados a vencimiento	<u>-</u>	<b>COLATERALES VENDIDOS</b>	
<b>DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)</b>	-	Reportos (Saldo acreedor)	-
<b>DERIVADOS</b>		Derivados	-
Con fines de negociación	-	Otros colaterales vendidos	<u>-</u>
Con fines de cobertura	<u>-</u>	<b>DERIVADOS</b>	
<b>AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS</b>	-	Con fines de negociación	-
		Con fines de cobertura	<u>-</u>
<b>CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>		<b>AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS</b>	-
<b>Creditos comerciales</b>		<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>	
Documentados con garantía inmobiliaria	75,330	Impuestos a la utilidad por pagar	593
Documentados con otras garantías	22,744	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	213
Sin garantía	4,861	Proveedores	681
Operaciones de factoraje financiero	-	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	-
Operaciones de arrendamiento capitalizable	<u>-</u>	Acreedores por liquidación de operaciones	-
<b>TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE</b>	102,935	Acreedores por cuentas de margen	-
<b>CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA</b>		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	-
<b>Creditos vencidos comerciales</b>		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	<u>1,645</u>
Documentados con garantía inmobiliaria	-		3,133
Documentados con otras garantías	-	<b>IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)</b>	-
Sin garantía	-	<b>CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS</b>	<u>180</u>
Operaciones de factoraje financiero	-	<b>TOTAL PASIVO</b>	108,116
Operaciones de arrendamiento capitalizable	<u>-</u>		
<b>TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA</b>	-	<b>CAPITAL CONTABLE</b>	
<b>CARTERA DE CRÉDITO</b>	102,935	<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>	
<b>(-) MENOS:</b>		Capital social	20,112
<b>ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS</b>	521	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizados en asamblea de accionistas	-
<b>CARTERA DE CREDITO (NETO)</b>	102,414	Prima en venta de acciones	<u>587</u>
<b>DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS</b>	-		20,699
<b>(-) MENOS:</b>		<b>CAPITAL GANADO</b>	
<b>ESTIMACIÓN POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL COBRO</b>	<u>-</u>	Reservas de capital	9,763
<b>DERECHOS DE COBRO (NETO)</b>	-	Resultado de ejercicios anteriores	21,667
<b>TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)</b>	102,414	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	-
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)</b>	1,690	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos efectivo	-
<b>INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)</b>	-	Efecto acumulado por conversión	-
<b>BIENES ADJUDICADOS (NETO)</b>	-	Remediones por beneficios definidos a los empleados	-
<b>PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)</b>	44,574	Resultado por tenencia de activos no monetarios	-
<b>INVERSIONES PERMANENTES</b>	-	Resultado neto	<u>3,424</u>
<b>ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA</b>	-	<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>	<u>55,553</u>
<b>IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)</b>	2,319		
<b>OTROS ACTIVOS</b>		<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>	<u>163,670</u>
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	905		
Otros activos a corto y largo plazo	<u>-</u>		
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<u>163,670</u>		
		<b>C U E N T A S   D E   O R D E N</b>	
		Otras cuentas de registro	<u>\$ 1,122,006</u>

"El presente balance general, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."

"El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

www.cnbv.gob.mx

**"El saldo histórico del capital social al 30 de septiembre de 2023 es de \$ 17,017 miles de pesos"**  
**"El Índice de Capitalización al mes de septiembre es de 43.32% "**

ucsm.com.mx/pdf/2023\_09\_3t.pdf



UNION DE CREDITO SAN MARCOS SA DE CV  
Av. De la Convención de 1914 norte #803-A, Fracc. Circunvalación Norte, Aguascalientes, Ags. C.P. 20020  
**Estado de Resultados del 1o de enero al 30 de septiembre del 2023**  
(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses		13,879	
Gastos por intereses		9,379	
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		-	
<b>MARGEN FINANCIERO</b>			4,501
Estimación preventiva para riesgos crediticios			180
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>			4,321
Comisiones y tarifas cobradas		-	
Comisiones y tarifas pagadas	104		
Resultado por intermediación		-	
Otros ingresos (egresos) de la operación	21,139		
Gastos de administración y promoción	21,254	-	220
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>			4,101
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos			-
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>			4,101
Impuestos a la utilidad causados	533		
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	143		677
<b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS</b>			3,424
Operaciones discontinuadas			-
<b>RESULTADO NETO</b>			<u>3,424</u>

" El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."

" El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

[www.cnbv.gob.mx](http://www.cnbv.gob.mx)

[ucsm.com.mx/pdf/2023\\_09\\_3t.pdf](http://ucsm.com.mx/pdf/2023_09_3t.pdf)

\_\_\_\_\_  
ING. TERESITA RAMÍREZ DE LOERA  
DIRECCION GENERAL

\_\_\_\_\_  
LIC. FERNANDO ESPINO YAÑEZ  
AUDITOR INTERNO

\_\_\_\_\_  
C.P. LIZET NARVÁEZ PACHECO  
CONTADOR GENERAL

Conceptos	Capital contribuido			Capital ganado							Resultado neto	Total capital contable
	Capital social	Apotaciones para futuros aumentos de capital acordados en asamblea de Accionistas	Prima en venta de acciones	Reservas de Capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	Efecto acumulado por conversión	Remediones por beneficios definidos a los empleados	Resultado por tenencia de activos no monetarios		
Saldo al 31 de Diciembre de 2022	\$ 20,112	\$ -	\$ 587	\$ 9,763	\$ 16,653	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5,021	\$ 52,135
<b>MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS</b>												
Suscripción de acciones	\$ -		\$ -									\$ -
Capitalización de utilidades												\$ -
Constitución de reservas												\$ -
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores					\$ 5,021						-\$ 5,021	\$ -
Pagos de dividendos												\$ -
Otros	\$ -			\$ -	-\$ 7							-\$ 7
<b>Total</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 5,014</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>-\$ 5,021</b>	<b>-\$ 7</b>
<b>MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL</b>												
Utilidad integral												
- Resultado neto											\$ 3,424	\$ 3,424
- Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta												\$ -
- Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo												\$ -
- Efecto acumulado por conversión												\$ -
- Remediones por beneficios definidos a los empleados												\$ -
- Resultado por tenencia de activos no monetarios												\$ -
<b>Total</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 3,424</b>	<b>\$ 3,424</b>
Saldo al 30/9/2023	\$ 20,112	\$ -	\$ 587	\$ 9,763	\$ 21,667	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3,424	\$ 55,553

"El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables".

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".



**Estado de Flujos de Efectivo**  
**del 1o de enero al 30 de septiembre del 2023**  
(Cifras en miles de pesos)

Descripción	Importe
<b>Resultado neto</b>	<b>\$ 3,424</b>
Ajustes por partidas que no impican flujo de efectivo:	
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión	-
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	16,524
Amortización de activos intangibles	-
Provisiones	-
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	677
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	-
Operaciones discontinuadas	-
Otros	-
<b>Ajustes por partidas que no impican flujo de efectivo:</b>	<b>17,200</b>
<b>Actividades de operación</b>	
Cambio en cuentas de margen	-
Cambio en inversiones en valores	-
Cambio en deudores por reporto	-
Cambio en derivados (activo)	-
Cambio de cartera de crédito (neto)	- 1,410
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	-
Cambio en bienes adjudicados	-
Cambio en inventario	-
Cambio en otros activos operativos (neto)	- 68
Cambio en pasivos bursátiles	-
Cambio en préstamos bancarios, de socios y de otros organismos	- 3,251
Cambio en colaterales vendidos	-
Cambio en derivados (pasivo)	-
Cambio en otros pasivos operativos	356
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	-
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	-
Pagos de impuestos a la utilidad	-
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de operación</b>	<b>- 4,373</b>
<b>Actividades de inversión</b>	
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	2,181
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	- 12,939
Cobros por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	-
Pagos por adquisición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	-
Cobros por adquisición de otras inversiones permanentes	-
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	-
Cobros de dividendos en efectivo	-
Pagos por adquisición de activos intangibles	-
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	-
Cobros por disposición de otros de larga duración	-
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	-
Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	-
Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	-
Otros	- 1,235
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de inversión</b>	<b>- 11,992</b>
<b>Actividades de financiamiento</b>	
Cobros por emisión de acciones	-
Pagos por reembolsos de capital social	-
Pagos de dividendos en efectivo	-
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	-
Otros	- 7
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento</b>	<b>- 7</b>
<b>Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>4,253</b>
<b>Efecto por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>-</b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo</b>	<b>7,516</b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo</b>	<b>\$ 11,768</b>

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todas las entradas y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizarán y valoraron con apego a sanas prácticas y las disposiciones aplicables".

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

**RESUMEN DE LA ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS**

(En Miles de Pesos)

GRADO DE RIESGO	TOTAL CARTERA DE CREDITO	TOTAL RESERVAS PREVENTIVAS	% CUBIERTO A SEPTIEMBRE 2023
A-1	102,935	515	100%
<b>Total</b>	102,935	515	100%